

Afholdt 11. marts 2025 kl. 19:30 i Store Merløse Hallen

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen.

Til Generalforsamlingen var fremmødt 15 stemmeberettigede medlemmer samt 4 fra bestyrelsen

1. Valg af dirigent

- Michel Poulsen blev enstemmigt valgt til dirigent, uden modkandidater.
- Dirigenten oplyste, at indbydelsen til Generalforsamlingen desværre blev sendt en dag for sent ud i forhold til de 14 dages varsel som vandværkets vedtægter foreskriver. Dette drejer sig for dem, der har modtaget invitationen per mail. De der har modtaget invitationen per post skulle have modtaget invitationen rettidigt, da brevene blev postet 13 februar.
Er der nogen indvendinger imod at generalforsamlingen alligevel bliver afholdt?
de forsamlede andelshavere godkendte at generalforsamlingen blev gennemført.
- Revideret regnskab for 2024 og taksblad for 2025 blev lagt på hjemmesiden ugen forud for generalforsamlingen.

2. Bestyrelsens beretning

Formand Christian Ipsen gennemgik i hovedtræk følgende beretning:

ÅRETS GANG 2024

• **Antal medlemmer**

Der er ikke sket nogen ændringer på antal medlemmer i år. Vi er stadig 138 medlemmer, men 1 måler er nedlagt hvorfor vi nu har 161 målere.

• **Bestyrelsesarbejde**

Sekretær:

I juli 2024 modtog vi med sorg besked om at vores sekretær Arno Mark var gået bort, efter længere tids sygdom. Arno fortsatte med at hjælpe os langt hen ad vejen, men måtte til sidst oplyse os om at han ikke kunne varetage sekretærjobbet.

Med samtykke fra vores to suppleanter til bestyrelsen blev vi enige om at Lars Nobel skulle hjælpe os året ud, indtil denne Generalforsamling.

Så det kommer nok ikke som nogen overraskelse at bestyrelsen vil pege på Lars som nyt bestyrelsesmedlem, men mere om det når vi når til valg af bestyrelsesmedlemmer. Lars har fra i sommers til nu varetaget arbejdet med vores hjemmeside, SMS kæde, osv.

Nyt regnskabskontor:

I april blev vi informeret om at Rønnede Regnskabskontor ville ophøre med at lave regnskaber for vandværker. Heldigvis havde de et par forslag til hvad vi kunne gøre fremadrettet.

De kom med tre forslag til hvem der kunne hjælpe os. Ud af de tre valgte vi Kontorhjelpens Vandværksadministration, som udelukkende tager sig af vandværker.

De har godt nok til huse i Roslev lidt nord for Skive, men det var dem, der tiltalte os mest, til den mest fordelagtige pris.

Så I vil se at regnskabet ser en anelse anderledes ud, men de anvendte regnskabsprincipper er uændret. Mere om det under fremlæggelsen af regnskabet.

- **Udpumpet vandmængde i tal**

Vi har i 2024 udpumpet 28.501 m³ af de tilladte 40.000m³.

- **Vandværket**

Vi har haft tilsyn fra kommunen 26. oktober 2024. I deres efterfølgende fremsendte 10 siders rapport oplyser Kommunen at de finder vores vandværk pænt og veldrevet, hvorfor næste tilsyn først sker om tre år – dvs i 2027.

De gør opmærksom på følgende som vi skal have gjort:

1. vi skal årligt udtage en vandprøve at det klarede skyllevand. Frist er 1. maj 2025
2. vi skal have en aftale på plads mht BNBO som ejes af den Suhrske Stiftelse.

Kommunen konstaterer at vores råvandskvalitet er rigtig god i begge borer. Ingen pesticider og nitrat er nærmest ikke målbart. Hvilket jo også fremgår af vores analyser af vandet.

- **Ledningsnettet, herunder vandspild og vandmålere**

Så lidt om Vandspild, som fortsat er under 10%. Vi er nu på 5,03 %. Hvilket svarer til 1.433 m³

Vandspildet i tal:

Regnskabsår	Udpumpet vandmængde	Vandmængde modtaget hos forbrugerne iflg. vandmålere	Vandspild i kubikmeter	Spildprocent
2024	28.501 m ³	27.068 m ³	1.433 m ³	5,03 %
2023	31.244 m ³	29.620 m ³	1.624 m ³	5,20 %
2022	32.684 m ³	29.603 m ³	3.081 m ³	9,43 %
2021	36.387 m ³	28.416 m ³	7.971 m ³	17,65 %

Så vandspildet er faldende – men det er vandforbruget også. Måske skyldes det en ikke så tør sommer som vi har set tidligere.

- **Boringerne**

BNBO (Boringsnære beskyttelsesområder)

Vi er i hus med en aftale for området omkring borerne uden for skoven og som allerede har kørt et par år. Dog siger kommunen at de ikke ved hvorvidt styrelsen siger ok til aftalen. Dette går kun på størrelsen af arealet der er udtaget.

Mht. BNBOområdet, der er i skoven, så har vi reelt en aftale underskrevet af Den Suhrske Stiftelse, men den er kommunen ikke tilfreds med, da selve tekstgrundlaget for aftalen er blevet ændret.

Upåagtet at aftalen er hentet fra De Danske Vandværkers hjemmeside, så er den ikke accepteret af Kommunen.

Det går hovedsageligt på at jorden for bestandigt skal være sprøjte- og gødningsfrit område selv om borerne skulle blive nedlagt – og at det skal tinglyses på området.

Da fristen for frivillige aftaler er overskredet, er sagen overtaget af kommunen. Vi afventer spændt på hvad der kommer til at ske i sagen – og hvor meget vi kommer til at betale for BNBO-området i skoven.

- **Analyseprogram**

Alle analyser har været fine og uden anmærkninger – de kan som vanligt ses på vores hjemmeside.

- **Hjemmeside & SMS-informationsservice**

I opfordres stadig til at holde jer orienteret på vores hjemmeside soetoftevandvaerk.dk, hvor vi forsøger at lægge diverse driftsproblemer op så snart vi kender til dem og ellers alt hvad der hidrører vandværket.

Mht driftsproblemer kan vi også opfordre jer til at melde jer til SMS-servicen, hvor vi sender jer en SMS hvis der er driftsproblemer.

- **Kursus**

Lars og Jette har været på kursus i Regler og Love for vandværker. Lars vil senere fortælle lidt mere om kurset.

FREMTID

- **Lækagesøgning**

Vi har stillet yderligere lækagesøgning lidt i bero, da vi nu er nået så langt ned i spild. Dog har vi fortsat to vandmålere på ledningen ind gennem Kyringe og på ledningen mod Buskebjærgvej, Kannikevej og Nyrup på listen over fremtidige projekter. Dem vil vi tage op igen når og hvis spildet igen stiger.

- **Boringerne**

Udskiftet pumpe

Som allerede nævnt nåede vi ikke at få iværksat udskiftning af pumpen i den ene boring. Men det er blevet lavet i januar 2025, så det vil være at finde i regnskabet til næste år.

Overjordisk pumpehus

Ved sidste års GF blev vi spurgt om det var smart at få skiftet til et overjordisk pumpehus når vi alligevel skulle have pumpen udskiftet og arbejde i området.

Vi har fået tilbud fra Brøker på udskiftning af pumpe og udskiftning af pumpe og overjordisk pumpehus på henholdsvis 41.395 kr og 241.932 kr.

Da brønden ikke fejler noget og i øvrigt er tør, anså bestyrelsen det ikke for nødvendigt at bruge 200.000 kr på et overjordisk pumpehus nu.

- **Vandværket**

Vi planlægger at få udskiftet trædækket over udfældningstanken. Det er den overdækkede tank der befinder sig mellem skoven og værket. Da den som regel ligger i skygge og i øvrigt er i et fugtigt miljø bliver den hurtigt mør og farlig at bevæge sig hen over.

- **Bestyrelsesarbejde**

Kommunens Indsatsplan:

Siden maj 2024 hvor Rune og Jette var til det første møde, har kommunen arbejdet på en indsatsplan for beskyttelse af grundvandet.

I januar modtog vi en plan til for-høring, et værk bestående af indsatsplaner for hvert område som kommunen er blevet delt op i: Tuse Næs, Orø, Tølløse, Holbæk by og omegn, Holbæk Vest. Søtofte Vandværk hører under Tølløse.

Indsatsplanerne er endnu ikke færdigbehandlet af kommunen. Men vi er blevet oplyst om at kommunalbestyrelsen besluttede 20. november 2024 at alle almene vandværker skal indgå i et vandsamarbejde om grundvandsbeskyttelser.

Lars og Jette deltager i møde, 19. marts, hvor Holbæk Vandråd inviterer på spisning fra kl. 17, så vil Danske Vandværker gennemgå deres forslag til vedtægter for et vandsamarbejde. Kommunen fortsætter med at informere om den videre proces med indsatsplanen og vandsamarbejdet. Det hele afsluttes med fælles drøftelse og nedsættelse af arbejdsgrupper til udarbejdelse af vedtægter.

Derefter afholder Holbæk Vandråd repræsentantskabsmøde 2025. Søtofte Vandværk er ikke medlem af dette Vandråd. Så vi forventer at blive bedt om at forlade mødet på dette tidspunkt.

Vi vil selvfølgelig følge sagen og informere om hvad konsekvenser det har for Søtofte Vandværk – vi tænker at det kan have økonomiske konsekvenser, men vi må se tiden an.

Honorar til bestyrelsen:

Som I kan høre, er der til stadighed nye opgaver, der skal tages hånd om. Der er ingen tvivl om at indsatsplanen kommer til at tage tid. Lige meget om vi vælger at deltage i arbejdsgruppen, der skal udarbejde vedtægter etc. for Vandsamarbejdet eller om vi bare skal udføre de opgaver der måtte komme fra Vandsamarbejdet.

Bestyrelsen vil derfor bede Generalforsamlingen godkende at bestyrelsens honorar stiger fra 41.000 til 51.000 kr til deling mellem de 5 medlemmer.

Dirigenten oplyste, at bestyrelsens beretning ikke er til godkendelse. Han spurgte dog om der var nogen af de tilstedeværende som havde indvendinger mod stigningen i bestyrelsens honorar. Det var ikke tilfældet.

Der var ingen yderligere bemærkninger til beretningen.

3. Regnskab for året 2023

Regnskab

Kassereren omdelte og gennemgik regnskabet, som også kan findes på værkets hjemmeside. Som det fremgår af "Noter til Resultatopgørelse for 2024" på side 11 er overskuddet på 71.790 kr. (=overdækning)

Sidste år blev der spurgt om vi skulle binde vores beholdning på en konto med lidt højere rente, det undersøgte vi den gang – vel vidende at tiden er en anden nu og det kan man også se at vi nu trodsalt får lidt i rente.

Men I får alligevel svarene fra den gang:

- Hvis vi skulle have en højere rente, så skal indestående op over en million.
- Vi kan oprette en aktionærkonto, men det kræver at vi køber aktier og det har vi ikke reelt ikke lov til som et A.m.b.a.

Bestyrelsen vurderer at det ikke er arbejdet værd at forfølge sagen yderligere.

Regnskabet blev sat til afstemning og enstemmigt godkendt

Takstblad

Igen i år er taksten til vandværket og til Staten er uændret. Dvs. vandafgiften, der betales til vandværket, fortsat er på 5kr./m³ og staten skal fortsat have 6,37 kr./m³.

Kommunen har de seneste år sammen med godkendelsen af takstbladet bedt os om at medsende et budget for samme år som takstbladet skal gælde for. Her er der så også et nyt tiltag idet Kontorhjælpens Vandværksadministration ikke sætter budgettet i regnskabet, men har et særskilt blad til formålet.

4. Budget for 2024

Kassereren uddelte budgettet til de fremmødte og gennemgik budgettet for 2025 og 2026.

Bestyrelsen har i år besluttet at udelade den sædvanlige 5 års plan for hvad vores penge kan bruges til. Vi mener at selvom de omkring 800.000 kr vi har på kontoen er mange penge, så vil de ikke række så langt hvis vi af den ene eller anden årsag skal have udskiftet noget i vandværket.

Budgettet blev sat til afstemning og enstemmigt godkendt.

5. Behandling af indkomne forslag

Sidste år modtog vi et forslag fra Kenth Poulsen, Søtofte, om hvorvidt vandværket skal investere i en nødgenerator.

Bestyrelsen har hen over året undersøgt mulighederne og omkostningerne vedr. dette og er kommet frem til følgende:

En generator stor nok til at drive vandværket vil koste omkring kr. 150.000,-. Den skal stå i en bygning stor nok til at rumme generatoren samt en olietank og med et gulv der kan inddæmme tankens indhold i tilfælde af en læk. Dette vil koste kr. 2-300.000,- alt efter isoleringsgrad. Det vil desuden kræve en ombygning af hovedtavlen.

Altså en investering i omegnen af kr.350.000,- til 500.000,-

Diesel til en generator kan kun lagres i en begrænset tid på grund af risiko for dieselpest. Så det skal skiftes. Derudover vil vores forsikring stige blandt andet på grund af risiko for dieseltveri.

Vi har kikket på de trusler der er mod vital infrastruktur og vurderet at den mest sandsynlige trussel vi står overfor er et nedbrud på elnettet. Vores vandværk er ikke tilsluttet internettet og kan derfor ikke hackes. Vandværket er med 140 brugere meget lille og derfor må det formodes også uinteressant at sabotere.

Bestyrelsen mener derfor at det er en meget stor omkostning at påfører så få andelshavere, som i forvejen slås med stigende leveomkostninger. Vi har derfor haft kontakt til Danske Vandværkers jurist for at høre hvad vores forpligtelser er i så henseende.

Loven er meget klar. Virksomheder har selv ansvar for at have den nødvendige kapacitet, lige såvel som husholdningerne skal have nødforsyninger til 3 dage, herunder vand.

Bestyrelsen har på denne baggrund besluttet ikke at gå videre med et projekt om etablering af nødgenerator.

6. Valg af bestyrelse

- Jette Hansen er på valg – modtager genvalg.
- Arno Mark skulle ikke have været på valg. Der skal stemmes et nyt medlem ind i bestyrelsen. Som formanden allerede havde nævnt, pegede bestyrelsen på Lars Nobel.
- Anne Seidenfaden er på valg – modtager genvalg

Dirigenten spurgte om der var andre, som ønskede at stille op til valget.

Da det ikke var tilfældet, blev de tre nævnte bestyrelsesmedlemmer enstemmigt valgt.

7. Valg af suppleanter til bestyrelsen

- Søren Nøhr er på valg – modtager genvalg

Dirigenten spurgte om der var andre, som ønskede at stille op til valget.

Da det ikke var tilfældet, blev Søren enstemmig genvalgt uden modkandidater.

8. Valg af revisorer

- Asser Olsen er på valg som revisor – modtager genvalg

Dirigenten spurgte om der var andre, som ønskede at stille op til valget.

Da det ikke var tilfældet, blev Asser enstemmig genvalgt uden modkandidater.

- Bo Jung, har opsagt sin stilling hos Den Suhrske stiftelse og er dermed ikke længere andelshaver i Vandværket, er det naturligt at der skal vælges en ny revisor. Formanden har talt med vores suppleant Kirstin Jagd, som gerne vil overtage posten det næste år.

Dirigenten spurgte om der var andre der ønsker at stille op til valget.

Da det ikke var tilfældet, blev Kirstin enstemmigt valgt.

9. Valg af revisor suppleant

I lige år er der valg af revisor suppleant. Der skulle derfor ikke have været valg i år, men da Kirstin nu er blevet revisor, mangler vi en suppleant.

- Bestyrelsen har talt med Elisabeth Kjær, som gerne vil stille sig til rådighed på posten.

Dirigenten spurgte om der var andre, der ønskede at stille op til valget. Da det ikke var tilfældet blev Elisabeth(Søs) enstemmigt valgt uden modkandidater.

10. Eventuelt

Da der ikke var flere som ønskede ordet, afsluttede formanden generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Dirigent: Michel Poulsen _____

Referent: Lars Nobel