Afholdt 9. marts 2026 kl. 19:30 i Store Merløse Hallen

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen.
Til Generalforsamlingen var fremmødt 16 stemmeberettigede medlemmer samt 4 af bestyrelsens 5 medlemmer.

1. Valg af dirigent

- Michel Poulsen blev enstemmigt valgt til dirigent, uden modkandidater.
- Dirigenten oplyste, at indbydelsen til Generalforsamlingen var kommet rettidigt ud, hvorved generalforsamlingen på lovlig vis kan gennemføres. (E-mails 15. februar)
- Revideret regnskab for 2025 blev lagt på hjemmesiden 4. marts og taksblad for 2026 blev lagt på hjemmesiden slut januar da godkendelsen fra kommunen var i hus.

2. Bestyrelsens beretning

Formand Christian Ipsen tog ordet og nævnte at beretningen indeholder et punkt vedr. Indsatsplan og Vandsamarbejde, som Jette Hansen vil forelægge.

ÅRETS GANG 2025

- **Antal medlemmer**

Der er ikke sket nogen ændringer på antal medlemmer, vi er stadig 138 medlemmer.

- **Bestyrelsesarbejde**

Vi har afholdt 7 bestyrelsesmøder og vi har hver især varetaget diverse opgaver såvel administrative som praktiske.

- **Udpumpet vandmængde i tal**

Vi har i 2025 udpumpet 30.761 m^3 af de tilladte 40.000m^3 i henhold til vores indvindingstilladelse.

- **Vandpris og fast årligt bidrag**

Hvert år skal vi indberette vores oppumpede vandmængde, el-forbrug, og pris for vand og faste afgifter til De Danske Vandværker. DVV kvitterer så med en beregning af de danske vandværkers gennemsnit. Man skal nok ikke stole 100 % på tallene, da vi ikke ved hvor mange vandværker der indberetter. Men ser vi bort fra det, ser det pænt ud:

2025	Søtofte VV	DVV´s
Købt EL[kW/m3]	0,65	0,75
Vandpris [kr]	5,00	8,22
Fast årligt bidrag [kr]	675	873,40

Gennemsnitsvandprisen for de seneste år har ligget et sted mellem 5 og 6 kr. Vi tænker at stigningen på tre kroner skyldes nye aftaler om grundvandsbeskyttelse, som vi måske også kommer til at overveje. Men mere om det senere.

- **Vandværket**

Der har hovedsageligt været aktivitet omkring okkertanken dvs.:

1) Trædækket over udfældningstanken udskiftet i maj måned 2025 som planlagt.
2) På opfordring af kommunen, dvs det er et krav i vores indvindingstilladelse, er der taget en analyse af skyllevandet som ledes ud i okkertanken. Vandet holdt sig inden for max grænserne.

3) Okkertanken er blevet tømt for slam – det var dyrt: Det kostede ca 16.000 kr, heraf 7000 til RGS Nordic der modtog slammet.

- **Ledningsnettet, herunder vandspild og vandmålere**

Vi er nu nede på 1,18 % i vandspild, hvilket svarer til 364 m3
Vandspildet i tal:

Regnskabsår	Udpumpet vandmængde	Vandmængde modtaget hos forbrugerne iflg. vandmålere	Vandspild i kubikmeter	Spildprocent
2025	30.761 m^3	30.218 m^3	543 m^3	1,76 %
2024	28.501 m^3	27.068 m^3	1.433 m^3	5,03 %
2023	31.244 m^3	29.620 m^3	1.624 m^3	5,20 %
2022	32.684 m^3	29.603 m^3	3.081 m^3	9,43 %

I 2021 var vandspildet på 20,57%. Det viser at de nye vandmålere har givet et mere præcist forbrug hos de enkelte forbrugere samt matcher det samlede forbrug målt i vandværket.
Men alle opfordres dog stadig til at være opmærksomme, hvis de ser en våd plet ude i landskabet, som ikke normalt er på området.

- **Boringerne**

BNBO (Boringsnære beskyttelsesområder)
Mht BNBO-området, så har kommunen fået gennemført en aftale med skoven dvs. Den Suhrske Stiftelse om et 0,47 ha stort areal, hvor der ikke må ske ”erhvervsmæssig anvendelse af pesticider”.
Det er en aftale, som har medført et engangsbeløb til skoven på 4.700 kr oveni kommer diverse udgifter til udarbejdelse af aftalen samt tinglysning.

Udskiftet pumpe
Som nævnt sidste år nåede vi ikke at få iværksat den planlagte udskiftning af pumpen i den ene boring (nærmest Ordrupvej) i 2024. Men det blev udført i januar 2025. Den blev prøvepumpet og har en kapacitet på samme niveau, som ved seneste prøvepumpning i 2018.

- **Analyseprogram**

Alle analyser har været fine og uden anmærkninger, de kan som vanligt ses på vores hjemmeside.
Vi har nok alle hørt om for højt nitratindhold via diverse medier. Vores seneste analyse fra 22. december 2025 viser et nitrat indhold på 1,9 mg/l mod de nuværende max tilladelige 50 mg/l.
Hvis nogen ønsker at se Analysen har vi den med og ellers ligger alle vores analyser på vores hjemmeside.

- **Hjemmeside & SMS-informationsservice**

I opfordres stadig til at holde jer orienteret på vores hjemmeside soetoftevandvaerk.dk, hvor vi forsøger at lægge diverse driftsproblemer op så snart vi kender til dem og ellers alt hvad der hidrører vandværket.
Mht driftsproblemer kan vi også opfordre jer til at melde jer til SMS-servicen, hvor vi sender jer en SMS hvis der er driftsproblemer.

- **Kursus**

Lars har deltaget i kursus vedr. GDPR regler. (general forordning om databeskyttelse) Det har afstedkommet at bestyrelsen har underskrevet en ”Tavshedserklæring og personoplysninger for bestyrelsesmedlemmer” dvs at vi har tavshedspligt om alle personrelaterede forhold i forbindelse med vores bestyrelsesarbejde.
I forvejen var der sikret aftaler med regnskabskontoret, Fors osv. Som vi deler jeres oplysninger med. Dvs det er navn, adresser, tlf nr samt vandforbrug.

Christian overlod herefter ordet til Jette:

- **Holbæks indsatsplan**

Som informeret om sidste år var Holbæk kommune i gang med at få udarbejdet en indsatsplan i forhold til beskyttelse af grundvandet. Indsatsplanen kom i høring i 12 uger fra 26. juni 2025 til 18. september.
Selve indsatsplanen fylder 75 sider. Det der vedkom vores område, som i øvrigt foruden Søtofte Vandværk, dækker over vandværkerne i Bukkerup, Kr. Eskilstrup, Tølløse, Soderup, Store Merløse og Søbjerg, fyldte 120 sider, hvoraf Søtofte vandværk fylder de 20 sider.
Vi fik god hjælp af Anne-Sophie Poulsen, Søtoftevej til at formulere et 6 siders langt svar til kommunen som blev afsendt 16. september 2025.

Her et par af hovedpunkterne fra vores høringssvar:
Indsatsplanen er opdelt i 2 hovedområder: Pesticider og Øvrige indsatser:
Under "Pesticider" skal vandværket føre oplysningskampagne a la "du bor ovenpå dit drikkevand" – det mener bestyrelsen er en kampagne der bør føres på landsplan og ikke ude i de enkelte små områder.

Under "Øvrige indsatser" skal vandværket ligeledes føre kampagne for at lukke ubenyttede boringer og brønde. På lige fod med den førnævnte kampagne mener bestyrelsen at dette også er et emne, der bør føres kampagne for på landsplan.

Et andet punkt er at kommunen kræver at vores boringer skal videoovervåges for hvert 10. år. Det bliver begrundet med at boringerne skal være tætte, så der ikke siver ovenfra kommende vand ind i boringen. Bestyrelsen har svaret at vi har løbende kontrol med boringerne i tæt samarbejde med Brøndborer Brøker og finder det ikke nødvendigt at de skal videoovervåges hvert 10 år.

Kommunen nævner igen at vi bør ringforbindes med St. Merløse Vandværk, som bestyrelsen ikke finder økonomisk forsvarligt, da det kræver en trykforøger station at komme op over Ordrup bakke.

Det sidste punkt vi vil nævne, er et punkt, som kan komme til at influerer væsentligt på vores vandpris. Kommunen kræver at etablere et vandsamarbejde for alle almene vandværker, der skal administrere opkrævning af x antal kr/m3.
Ved de møder vi har været til, har der været 1-3 kr/m3 på tale.
Pengene skal dække "vandværkernes fælles arbejde med og finansiering af udgifterne til beskyttelse og udnyttelse af områder med målrettet grundvandsbeskyttelse". Altså ikke de BNBO-områder vi allerede har etableret, men yderligere større områder, som man målrettet vil beskytte. I hele Holbæk kommune er der udpeget 463,2 Ha. Heraf ligger de 54,4 Ha i vores "Tølløse Område".

Samlet set vurdere kommunen at det vil komme til at koste ca 42 mio kr. for de 463,2 ha (90.000 kr/Ha)
De 54,4 Ha i Tølløse området har kommunen vurderet til 4,5 mio kr, hvilket svarer til 82.700 kr/Ha. Man kan spørge sig selv om det er en reel pris for landbrugsjord, som normalt handles til et sted mellem 150.000 kr til 300.000 kr.

Bestyrelsen svarede i høringssvaret at Søtofte Vandværk ikke ønsker at indgå i Vandsamarbejdet. Hovedsageligt pga at det bør være alle forbrugere, der skal bidrage til at vi kan få rent drikkevand. Bestyrelsen mener det bør være staten, der må varetage opkrævningen af det beløb, der skal til for at dække omkostningerne i forbindelse med målrettet grundvandsbeskyttelse.

Der er i øvrigt ikke lovhjemmel for kommunerne til at kræve andre end de almene vandværker til at være med i vandsamarbejdet. Dvs. industri og landbrug, som selv indvinder vand, ikke skal være med i vandsamarbejdet. Mindre vandværker under 10 forbrugere er heller ikke med.
Derudover er der ikke er nogen, der reelt ved hvor meget beløbet kommer til at løbe op i. Der er mange lodsejere der ikke ønsker at afgive jord til den førnævnte lave pris.

18. december 2025 fik vi besked om at indsatsplanen er godkendt af kommunalbestyrelsen d. 17.12.2025. Dvs at der bliver etableret et vandsamarbejde, som skal arbejde på frivillige aftaler med lodsejerne som ejer jord i de udpegede Områder med Målrettet Grundvandsbeskyttelse (OMG). Vandsamarbejdet skal være stiftet senest 1. juli 2026.
Vi har rykket for et svar til vores høringssvar – da der ikke er ændret i handleplanen i forhold til vores svar.

Kommunen informerede i øvrigt om at de almene vandværker i Holbæk kommune tilsammen indvinder op til 7,5mio m3 årligt. Derudover har kommunen givet tilladelse til yderligere 770.000 m3. Det skal bemærkes at tallene er baseret på tilladte indvindingsmængder eller de faktiske indvundne mængder. Med prisen på ca 42 mio kr. for 463,2 ha giver det ca en prisstigning på 5,60 kr/m3 – eller 170.200kr hvis vi regner med det forbrug vi har haft i 2025. Eller hvis vi regner med et fast bidrag som ex målerafgift bliver det ca. 1.233 kr per medlem.

Spørgsmålet er så, hvad det endelige beløb kommer til at lyde på – mon det ”kun” bliver 5,60 kr:

- Tror man på en ha pris eller kompensation til lodsejer på omkring 90.000 kr,
- er der taget højde for omkostninger ved handlerne/tinglysninger,
- Administration af indkrævning og håndtering af aftalerne.
- der bliver lagt op til at vandsamarbejdet skal ud at låne pengene, hvorfor der skal medregnes renteudgifter.

Dette fører os videre til, hvad der er sket og hvad der skal ske i 2026.

Aktiviteter i 2026

- **Vandsamarbejdet**

Så sent som 6. marts fik vi tilsendt et udkast til vedtægterne for Grundvandssamarbejdet i Holbæk Kommune. Samt en opfordring til at mødes i Tølløse Områdets gruppe 26. marts for videre drøftelse. Vi skal senest 24. april melde til kommunen, hvorvidt vi ønsker at deltage i vandsamarbejdet.

Kommunalbestyrelsen har besluttet at hvis Samarbejdet ikke er etableret inden 1. juli, vil kommunen etablere et fælles vandsamarbejde, hvor alle vandværker deltager og bidrager med et beløb fastsat af kommunen, indtil alle OMG-områder er beskyttet.

Det er op til vandsamarbejdet at beslutte hvor stort et bidrag hvert enkelt medlemsvandværk skal betale, men det vil blive beregnet som antal fakturerede kubikmeter ganget med en årligt vedtaget kubikmetertakst.

Første opkrævning vil forfalde 1. september 2027.

Der står ikke noget i de foreslåede vedtægter om vandværker, der måske senere ønsker optagelse i samarbejdet.

Hvis Generalforsamlingen har nogen kommentarer, hører vi gerne om det, men umiddelbart er det Bestyrelsens mening at vi fortsat ikke ønsker at deltage i samarbejdet. Vi vil for så vidt godt betale for at beskytte vores drikkevand, men måden hvorpå det håndteres er vi ikke enige i.
Bestyrelsen vil formodentligt deltage i drøftelserne d. 26 marts i gruppen af vandværker i Tølløse Vandværk, og igen forelægge gruppen at vi ikke ønsker at deltage i samarbejdet, før der ligger noget mere konkret.
Ligeledes vil bestyrelsen måske deltage i et møde forud for det nuværende Holbæk Vandråds Repræsentantskabs møde. Der vil indledningsvis være oplæg fra Holbæk kommune om den vedtagne indsatsplan. Vi er selvsagt ikke inviteret til at deltage i selve repræsentantskabet.

Ordet gik videre til Christian, som fortsatte med det vi selv har bestemmelsesret og ansvar over:

- **Boringerne**

Da vi kort før jul opdagede at vi ikke fik noget vand op af den ene boring, har vi i januar-marts haft Brøker ude og video logge boringen. (Meget apropos opfordringen fra Kommunen) Det vidste sig at den var fuld af okker og pumpen var kalket til. Det har formodentligt været forårsaget at et ur, der har skulle skifte mellem boringerne. Uret viste sig at være ude af drift.
Pumpen var fra 2008 og meget slidt og medtaget og der kunne ikke længere skaffes dele, så vi har fået monteret en ny og mindre pumpe. Den mindre pumpe skal forhindre at vandspejlet igen kommer så langt ned så filter materialet kommer over vand og som forårsager en forkalkning.
Boringen er blevet syret og prøvepumpet og skulle gerne komme til at fungere som tidligere, hvor den hovedsageligt pumper om natten.
Boringen er endnu ikke tilbage i drift, men den bliver pt renpumpet og der er udtaget en vandprøve til bakteriologisk analyse, som der d.d. er modtaget svar på. Der fantes ikke bakterier i prøven

- **Vandværket**

Vi forventer ikke der bliver foretaget noget på selve værket i 2026.

- **Bestyrelsesarbejde**

Generator
Sidste år havde vi en snak om en mulighed for at opstille en generator ved vandværket i tilfælde af længere varende strømsvigt. Det har siden vist sig at der i dag findes en generator der kan opstilles i det fri, med indbygget spildbakke. Da vi ikke skal bygge et hus eller særligt fundament vil det sænke omkostningerne en del. Så vi vil tage sagen op igen og se hvad omkostningen vil løbe op i.

Brandhaner
Som nogen måske har opdaget, har der været gravet 4 steder på ledningsnettet – dels på Ringstedvej, Søtoftevej og 2 steder på Ordrupvej. Det er Beredskabet, der har fjernet de brandhaner, der var opstillet her. Beredskabet har så effektivt brandslukningsudstyr at de sjældent bruger mere vand end det de selv har med fra Brandstationen. Og da hanerne reelt har været en kilde til urent vand, er det langt om længe besluttet at hanerne skal fjernes – i al fald i Holbæk kommune.
Bestyrelsen vil arbejde på at få fjernet de sidste 2 dvs en på Kyringevej, som også ligger i Holbæk kommune og en på Kannikevej, som ligger i Sorø kommune.

****
Dirigenten spurgte om der var nogen spørgsmål eller kommentarer til Bestyrelsens beretning.

3. Regnskab for året 2025
Regnskabet blev taget til efterretning.

Kassereren omdelte og gennemgik regnskabet, som også kan findes på værkets hjemmeside. Som det fremgår af "Noter til Resultatopgørelse for 2025" på side 10 er overskuddet på 50.994 kr. (=overdækning)

Regnskabet blev sat til afstemning og enstemmigt godkendt????

Takstblad
Igen i år er taksten til vandværket og afgift til Staten uændret. Dvs. vandafgiften, der betales til vandværket, fortsat er på 5kr./m^3 og staten skal fortsat have 6,37 kr./m^3.

4. Budget for 2025
Kassereren uddelte budgettet til de fremmødte og gennemgik budgettet for 2026 og 2027.

Grundet den omtalte renovering af den ene boring er der budgetteret med et underskud på 57.100 kr i 2026.
Afhængig af vandsamarbejdets udfald formoder vi igen et roligt år i 2027 med et overskud på 53.100 kr.

Budgettet blev sat til afstemning og enstemmigt godkendt. ????

5. Behandling af indkomne forslag
Der er ikke indkommet forslag.

6. Valg af bestyrelse
- Christian Ipsen er på valg – modtager genvalg.
- Rune Bay Rasmussen er på valg – modtager genvalg

Dirigenten spurgte om der var andre, som ønskede at stille op til valget.
Da det ikke var tilfældet, blev de to nævnte bestyrelsesmedlemmer enstemmigt valgt. ?

7. Valg af suppleanter til bestyrelsen
- Rasmus Færch er på valg – modtager genvalg

Dirigenten spurgte om der var andre, som ønskede at stille op til valget.
Da det ikke var tilfældet, blev Rasmus enstemmig genvalgt.

8. Valg af revisorer
- Kirstin Jagd er på valg som revisor – modtager genvalg

Dirigenten spurgte om der var andre, som ønskede at stille op til valget.
Da det ikke var tilfældet, blev Kirstin enstemmig genvalgt.

9. Valg af revisor suppleant
- Elisabeth Kjær er på valg som revisor suppleant – modtager genvalg

Dirigenten spurgte om der var andre, der ønskede at stille op til valget. Da det ikke var tilfældet blev Elisabeth(Søs) enstemmigt valgt.

10. Eventuelt
Kommentar 1: Hvor mange vandværker er for/imod Holbæk kommunes plan?
Dette kunne bestyrelsen ikke svare på.
Kommentar 2: Stor ros til bestyrelsen for deres indsats.
Da der ikke var flere som ønskede ordet, afsluttede formanden generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Dirigent: Michel Poulsen Referent: Anne Seidenfaden